



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD PREŠOV

Číslo konania: KPUPO-2020/17063-2/67710/Zj
Vybavuje/kontakt: Ing. Jozef Zajac/+421 51 2452 827
Prešov 25. 08. 2020

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 1 a ods. 2 písm. d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (správny poriadok) vydáva toto

rozhodnutie:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „správny orgán“, „KPÚ Prešov“) v súlade s § 32 ods. 4 v nadväznosti na § 32 ods. 2 pamiatkového zákona po preskúmaní žiadosti **Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosti sv. Mikuláša, so sídlom Soľ 302, 094 35 Soľ**, doručenej tunajšiemu úradu dňa 21. 08. 2020, o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“) rímskokatolícky **Kostol sv. Michala archanjela v Komáranoch** (parc. KN-C č. 1, kat. územie Komárany), zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) v registri nehnuteľných NKP pod číslom 75/1, **rozhodol, že**

zámer obnovy NKP Kostol sv. Michala archanjela v Komáranoch v rozsahu:

- výmena krytiny strechy nad loďou a svätyňou kostola

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom p r í p u s t n ý.

Krajský pamiatkový úrad Prešov z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt národnej kultúrnej pamiatky **určuje na realizáciu odsúhlaseného zámeru tieto podmienky:**

A. Všeobecné podmienky na realizáciu obnovy

- 1) Jestvujúcu krytinu strechy lode a svätyne je prípustné nahradiť novou plechovou krytinou s dlhou životnosťou (medenou, hliníkovou ...) strihanou do pásov, falcovanou, so stojatou drážkou.
- 2) Presný druh a farebný odtieň krytiny v dostatočnom predstihu pred realizáciou odsúhlasí vlastník s odborným zamestnancom KPÚ Prešov.

- 3) Strechu opatriť účinným odkvapovým systémom (odkvapové žľaby a dažďové zvoc. a systémom odvetrania z dôvodu zabezpečenia vetrania podstrešia.
- 4) Vetranie podstrešia riešiť plechovými vetracími vikiermi, obdobne ako na jestvujúcej streche.
- 5) Zachovať a naďalej chrániť nálezy na drevených prvkoch konštrukcie krovu (tesárske značky, nápisy a kresby rudkou) v súlade s poznatkami z architektonicko-historického výskumu kostola („*Rímskokatolícky Kostol sv. Michala archanjela v Komáranoch. Krovové konštrukcie. Architektonicko-historický výskum*“, Ing. arch. Magdaléna Janovská, 2015).

B. Podmienky na realizovanie výskumov

- 6) Zámer je prípustné pripravovať bez zabezpečenia ďalších výskumov, postačuje architektonicko-historický výskum „*Rímskokatolícky Kostol sv. Michala archanjela v Komáranoch. Krovové konštrukcie. Architektonicko-historický výskum*“, Ing. arch. Magdaléna Janovská, 2015.
- 7) Ak v priebehu obnovy NKP v odsúhlasenom rozsahu dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález, ten, kto práce vykonáva, je povinný až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu a nález bezodkladne nahlásiť KPÚ Prešov.

C. Podmienky na zabezpečenie prípravnej a projektovej dokumentácie a ostatné podmienky

- 8) Práce spojené s obnovou krovu a výmenou strešnej krytiny je prípustné realizovať v súlade s projektovou dokumentáciou „*Kostol sv. Michala v Komáranoch – obnova krovu a výmena strešnej krytiny. Architektonicko-stavebné riešenie – ASR. Projekt pre realizáciu stavby*“, zodpovedný projektant Ing. Radomír Hitrik, máj 2019, odsúhlasenou záväzným stanoviskom KPÚ Prešov č. KPUPO-2019/13323-2/49833/Zj zo dňa 24. 06. 2019, pri súčasnom dodržaní všetkých podmienok v ňom uvedených.
- 9) Štátny pamiatkový dohľad v priebehu obnovy NKP bude v súlade s § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov.
- 10) K akémukoľvek zámeru obnovy NKP, úpravy, stavebných a iných úprav, alebo zmien predmetnej NKP nad rámec rozhodnutí a záväzných stanovísk tunajšieho úradu je vlastník (projektant, resp. iná vlastníkom splnomocnená osoba) povinný vyžiadať si vopred rozhodnutie KPÚ Prešov o tomto zámere.
- 11) V súlade s ustanovením § 32 ods. 4 pamiatkového zákona je vlastník povinný vopred oznámiť orgánu na ochranu pamiatkového fondu začiatok a predpokladaný koniec obnovy NKP.
- 12) V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie:

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Soľ, zastúpená Mgr. Jozefom Polákom, farárom, žiadosťou č. 59/2020 zo dňa 19. 08. 2020, požiadala tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Kostol, rímskokatolícky, sv. Michala Archanjela, v obci Komárany. Vlastníctvo k nehnuteľnosti overil správny orgán podľa aktuálneho listu vlastníctva č. 25 (katastrálne územie Komárany), podľa ktorého je žiadateľ vlastníkom predmetnej NKP.

Zámerom žiadateľa je výmena jestvujúcej strešnej krytiny. Dôvodom výmeny sú lokálne poškodenia krytiny ale predovšetkým obnova konštrukcie krovu v rozsahu výmeny nosného trámu krovu, poškodených krokiev a výmeny prehnitého laťovania.

Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodnutím č. KPUPO-2014/5377-3/19431/Zj zo dňa 25. 03. 2014 rozhodol o zámere obnovy krovu a strechy rímskokatolíckeho Kostola sv. Michala archanjela v Komáranoch, ktorý podmienil zabezpečením a realizovaním predstihového pamiatkového architektonicko-historického výskumu krovu. Ten si vlastník zabezpečil v októbri r. 2015 osobou oprávnenou na vykonávanie architektonicko-historických výskumov Ing. arch. Magdalénou Janovskou. Dokumentáciu výskumu tunajší úrad schválil záväzným stanoviskom č. KPUPO-2016/7295-3/45660/Zj zo dňa 16. 06. 2016. Poznatky zistené pri uvedenom výskume vrátane návrhu obnovy konštrukcie krovu lode a veže sú významným podkladom pre usmerňovanie komplexnej obnovy týchto konštrukcií. Už v počiatočnej etape pamiatkového výskumu bolo zistené, že drevené konštrukcie oboch krovov sú napadnuté drevokazným hmyzom, a tak bolo nevyhnutné zabezpečiť aj odborný posudok biotického poškodenia konštrukcií krovu s návrhom sanácie. Z návrhu sanácie vyplynula nutnosť výmeny dvoch kusov krokiev, laťovania strechy v plnom rozsahu a jedného nosného trámu, ktoré bez narušenia jestvujúcej krytiny nie je možné realizovať. Z uvedeného dôvodu KPÚ Prešov rozhodol o prípustnosti výmeny strešnej krytiny a jej nahradenia novou krytinou. Vzhľadom na skutočnosť, že pri architektonicko-historickom výskume boli zistené hodnotné nálezy (použitie drevených prvkov zo staršieho krovu, tesárske značky a rudkou písané arabské číslice na označenie jednotlivých drevených prvkov – str. 17 až 25 textovej časti dokumentácie výskumu), je nevyhnutné pri realizácii obnovy krovu a strechy tieto nálezy v maximálne možnej miere zachovať a naďalej chrániť. Keďže aj jestvujúca krytina signovaná na rube tzv. maltézskeho krížom a nápisom „TESCHEN PRIMA“ má svoju historickú hodnotu a hodnotu dokumentu, odporúčame vlastníkovi zachovať označené šablóny pre dokumentačné účely.

V súlade s ustanovením § 32 ods. 4 pamiatkového zákona KPÚ Prešov rozhodol o prípustnosti predloženého zámeru obnovy NKP rímskokatolíckeho Kostola sv. Michala archanjela v Komáranoch a z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt predmetnej NKP a záujmov chránených pamiatkovým zákonom určil podmienky, ktoré je pri jeho realizácii potrebné dodržať. Realizáciou zámeru dôjde k výraznému zlepšeniu prezentácie tejto NKP.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol tunajší úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa môže účastník konania v súlade s ustanovením § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolať na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajskom pamiatkovom úrade Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Eva Semanová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Prešov

Doručí sa:

1. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Soľ, Soľ 302, 094 35 Soľ
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov – pre spis

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	Komárany, NKP Kostol, sv. Michala Archanjela - rozhodnutie o zámere obnovy, výmena krytiny
Identifikácia dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	KPUPO-2020/17063-2/67710/Zj

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Mandátny certifikát a časová pečiatka
Dokument autorizoval úrad:	Krajský pamiatkový úrad Prešov
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	Ing. Eva Semanová
Oprávnenie:	1065, riaditeľka KPÚ Prešov
Dátum a čas autorizácie:	26.08.2020, 08:40:19
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	26.08.2020, 08:40:21
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Autorizácia príloh elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Dokument neobsahuje prílohy
Dokument autorizoval úrad:	
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	
Oprávnenie:	
Dátum a čas autorizácie:	
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vytvoril:	Názov úradu	Krajský pamiatkový úrad Prešov
IČO		31755194
Meno a priezvisko		Ing. Jozef Zajac
Dátum vytvorenia doložky:		26. 08. 2020
Doložka bola vyhotovená manuálne		